

MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE TRAVAUX POUR : LA SEPARATION ELECTRIQUE DE DEUX ERP / AMENAGEMENTS POLES DE STOCKAGE DES DECHETS / ENCEINTES CLIMATIQUES BATIMENT PRINCIPAL CAMPUS CETERINAIRE DE VETAGRO SUP A MARCY L'ETOILE 69.

C.C.T.P.

Economie de la Construction CEBACO

270, avenue des Frères Lumière Bâtiment C
69730 GENAY

Tel : 04 78 32 17 85 Portable : 06 85 69 71 78 Email : maxime.decousus@ceba-eco.fr



Architecte MAUCOURT ARCHITECTE

72 rue de la Charité
69002 LYON 2EME ARRONDISSEMENT

Tel : 04.78.95.44.63 Portable : 06.13.08.67.63 Email : x.maucourt-agencem@sfr.fr



BE Fluides STUDIS INGENIERIE

100G, Cours Lafayette
69002 LYON 3EME ARRONDISSEMENT

Tel : 04 86 11 04 10 Email : contact@studis.fr



VetAgro Sup

1, Avenue Bourgelat

69280 MARCY L'ETOILE

Tel : 04 78 87 25 25



MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE TRAVAUX POUR : LA SEPARATION ELECTRIQUE DE DEUX ERP / AMENAGEMENTS POLES DE STOCKAGE DES DECHETS / ENCEINTES CLIMATIQUES BATIMENT PRINCIPAL CAMPUS CETERINAIRE DE VETAGRO SUP A MARCY L'ETOILE 69.

C.C.T.P.

Lot N°04 PLÂTRERIE - CLOISONS - PEINTURES - FAÏENCES

PRO

Economie de la Construction : CEBACO

Tel : 04 78 32 17 85 Portable : 06 85 69 71 78 Email : maxime.decoustus@ceba-eco.fr

07 novembre 2025

Sommaire

0TRANCHE FERME : ENCEINTES CLIMATIQUES..... 4

0.1DESCRIPTIF DES OUVRAGES ; PLATRERIE - CLOISONS 4

0.2DESCRIPTIF DES OUVRAGES ; PEINTURES 5

0.3DESCRIPTIF DES OUVRAGES ; CARRELAGE MURAL - FAÏENCE..... 7

0 TRANCHE FERME : ENCEINTES CLIMATIQUES

0.1 DESCRIPTIF DES OUVRAGES ; PLATRERIE - CLOISONS

Les ouvrages correspondant aux DPM sont succinctement décrit ci-dessous. Ils sont accompagnés d'un prix HT correspondant aux travaux attendus.

0.1.1 Démolition ponctuelle de cloison

Désolidarisation soignée de la cloison non porteuse, en matériaux de toute nature, en périphérie de l'ouverture à créer, compris surlargeurs nécessaires à la pose du nouveau bloc-porte
Démolition des portions de cloison, compris tous éléments incorporés à ceux-ci
Compris réduction des produits de démolition, chargement et évacuation en décharge agréée, par tous moyens adaptés, y compris sujétions de tri sélectif et tous frais
Après pose du nouveau bloc porte par le menuisier, réfection des liaisons entre bloc porte neuf et cloisons existantes
Compris toutes sujétions de calfeutrement et de finition en alignement des nus existants

0.1.1.1 Tous types de cloisons

Localisation :

Bâtiment central-Aile 3-Niveau 0

Niveau 0

3-008

3-010

3-021

3-022

3-023

0.1.2 Cloisons en plaques de plâtre sur ossature

0.1.2.1 Cloisons courantes à simple plaque de 120 mm avec incorporation d'isolant

Cloison de 120 mm d'épaisseur composée d'une plaque de plâtre par face. Ces plaques seront vissées sur des rails métalliques en acier galvanisé horizontaux et sur des montants verticaux. Fixation par vis invisibles autoforeuses tête trompette. Largeur de l'ossature de 90 mm. Entraxe montants de 0,60. Vissage de plaques avec un entraxe maximum de 0,30, montage jointif pour faciliter le traitement des joints entre panneaux, angles, cueillies par bande et enduit spécial. 3,80 m de hauteur d'emploi maximum (avec doubles montants espacés de 0,40 cm). Incorporation de feutre isolant en panneaux semi-rigides.

0.1.2.1.1 2 PREGYPLAC BA18 S de 18 (1 plaque par parement)

Cloisons S120 de chez SINIAT ou équivalent

Type de plaques PREGYPLAC BA18 S, d'épaisseur 18 mm

Largeur ossature 84 mm

Isolant Laine de roche (85 mm)

Affaiblissement acoustique 49 dB

Résistance au feu EI60

Localisation :

Bâtiment central-Aile 3-Niveau 0

Niveau 0 - Séparation de locaux

Entre 3-000 et 3-018/019/020

0.1.3 Faux-plafonds démontables

0.1.3.1 Dalle plafond 60x60 minérale démontable anti-bactérien

Ensemble comprenant :

- plafond suspendu démontable anti-bactérien en dalles de fibres minérales à bords droits, teinte blanche, réaction au feu A2-s1, d0
- pose sur ossature apparente
- ouvrages accessoires en rives, incorporation des luminaires et des orifices de ventilation
- absorption acoustique : $\alpha_w = 0,9$

Localisation :

Bâtiment central-Aile 3-Niveau 0

Niveau 0

3-005

3-006

3-007

3-008

3-009

3-010

3-018/019/020

3-021

3-022

3-023

0.1.3.2 Dalle plafond 60x60 minérale démontable

Ensemble comprenant :

- plafond suspendu démontable en dalles de fibres minérales à bords droits, teinte blanche, réaction au feu A2-s1,d0
- pose sur ossature apparente
- ouvrages accessoires en rives, incorporation des luminaires et des orifices de ventilation
- absorption acoustique : $\alpha_w = 0.9$

Localisation :

Bâtiment central-Aile 3-Niveau 0

Ensemble

circulation

0.1.4 Points singuliers

0.1.4.1 Pose seule de menuiseries intérieures

Mise en place avec ferrage (fourniture non comprise), calages, réglages et calfeutrement.

0.1.4.1.1 Pose seule d'huissierie 1 vantail

Localisation :

Bâtiment central-Aile 3-Niveau 0

Niveau 0

3-005

3-006

3-007

3-009

Niveau 0 - Séparation de locaux

Entre 3-000 et 3-018/019/020

Non concerné

3-003

3-004

0.1.4.1.2 Pose seule d'huissierie 2 vantaux

Localisation :

Bâtiment central-Aile 3-Niveau 0

Niveau 0

3-008

3-010

3-018/019/020

3-021

3-022

3-023

0.2 DESCRIPTIF DES OUVRAGES ; PEINTURES

Les ouvrages correspondant aux DPM sont succinctement décrits ci-dessous. Ils sont accompagnés d'un prix HT correspondant aux travaux attendus.

0.2.1 Préparation des fonds anciens

0.2.1.1 Pour mise en peinture

0.2.1.1.1 Ancienne peinture lisse

Localisation :

Bâtiment central-Aile 3-Niveau 0

Ensemble

Niveau 0

circulation

3-008

3-009

3-010

3-018/019/020

3-021

3-022

3-023

0.2.2 Mise en peinture des parois et des éléments

Peinture correspondant à la planche d'échantillons validée par le maître d'œuvre en dimensions, couleurs, motifs et effet de surface.

0.2.2.1 Travaux neufs état de finition B

Peinture de type A+, en une ou deux couches suivant besoin, y compris rebouchages légers, ponçage léger, brossage, époussetage, sous-couche d'impression fixante compatible avec les couches de finition. Y compris égrenage si sur support en béton ou enduits de ciment.

0.2.2.1.1 2 couches de peinture acrylique satinée sur mur

Localisation :

Bâtiment central-Aile 3-Niveau 0

Ensemble

Niveau 0

circulation

3-008

3-009

3-010

3-018/019/020

3-021

3-022
3-023

0.2.2.2 Lasures

0.2.2.2.1 Lasures intérieures

Application de lasures selon subjectile et finition recherchée correspondant aux exigences des DPM. Exécution en 1 ou plusieurs couches suivant nécessité et prescription du fabricant. Délai de séchage et intervalle de recouvrement selon préconisations du fabricant et température/hygrométrie du chantier.

0.2.2.2.1.1 Peintures sur portes prépeintes

Peinture glycérophtalique 2 couches comprenant si nécessaire, pour respecter les attentes des DPM, un brossage à la brosse dure, rebouchage et ponçage sur les épaisseurs, dépolissage, sous-couche.

0.2.2.2.1.1.1 Peinture sur porte prépeinte finition satinée

Localisation :

Bâtiment central-Aile 3-Niveau 0

Ensemble
Niveau 0

BP
3-005
3-006
3-007
3-008
3-009
3-010
3-018/019/020
3-021
3-022
3-023
Séparation de locaux
3-003
3-004

Non concerné

0.2.2.2.1.2 Peintures intérieures sur métaux ferreux

Peinture glycérophtalique 2 couches y compris brossage du support, dépolissage et couche antirouille si nécessaire.

0.2.2.2.1.2.1 Finition satinée

Localisation :

Bâtiment central-Aile 3-Niveau 0

Niveau 0

3-005
3-006
3-007
3-008
3-009
3-010
3-018/019/020
3-021
3-022
3-023
3-003
3-004

Non concerné

0.2.3 Peintures de sol

0.2.3.1 Sur subjectiles neufs

Nettoyage et application d'une résine bi-composante. Y compris mélange, malaxage, respect du délai de mûrissement du produit. Y compris ponçage, brossage, dépolissage. Egrenage lorsque nécessaire. Subjectile nettoyé et dégraissé si nécessaire, tous les produits utilisés étant compatibles entre eux et avec le subjectile.

0.2.3.1.1 Nettoyage et réparation des fissures superficielles, dépolissage

Localisation :

Bâtiment central-Aile 3-Niveau 0

Niveau 0

3-008
3-009
3-010
3-018/019/020
3-021
3-022
3-023

0.2.3.1.2 Enduit de ragréage P3 à recouvrabilité rapide de 3 mm d'épaisseur (4,5 kg/m²)

Localisation :

Bâtiment central-Aile 3-Niveau 0

Niveau 0

3-008
3-009
3-010
3-018/019/020
3-021
3-022
3-023

0.2.3.1 3 Mise en peinture inclus primaire d'accroche et époxy 2 couches avec remontée en plinthes sur 5 cm

Localisation :

Bâtiment central-Aile 3-Niveau 0

Niveau 0

3-008
3-009
3-010
3-018/019/020
3-021
3-022
3-023

0.3 DESCRIPTIF DES OUVRAGES ; CARRELAGE MURAL - FAÏENCE

Les ouvrages correspondant aux DPM sont succinctement décrits ci-dessous. Ils sont accompagnés d'un prix HT correspondant aux travaux attendus.

0.3.1 Carrelage mural et faïence

Carrelage correspondant à la planche d'échantillons validée par le maître d'œuvre en dimensions, couleurs, motifs et effet de surface. Y compris préparation des fonds. Y compris traitement des joints entre éléments.

0.3.1 1 Faïence murale

Localisation :

Bâtiment central-Aile 3-Niveau 0

Ensemble
Niveau 0

Paillasse humide 120x60
3-021
3-022
3-023

0 1 Nettoyage fin de chantier

Localisation :

Bâtiment central-Aile 3-Niveau 0

Ensemble
Niveau 0

circulation
3-008
3-009
3-010
3-018/019/020
3-021
3-022
3-023